



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๕

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียรายนั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๑ “ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้” มาตรา ๓๒ “ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอนได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์เรียบร้อยแล้ว และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ/ ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง โดยยื่นคำร้องขอแก้ไขได้ที่ ณ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอนในวันและเวลาราชการ เพื่อกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอนจะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายนิรัตน์ สังข์จีน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน ปฏิบัติหน้าที่แทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอกาบัง จังหวัด ปัตตานี

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภ ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุม ชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้าน เลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนา รักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
33	โฉนด	8340 (01B098)	592	737	ต.ป่าบอน	1	3	50	750																
34	โฉนด	8392	624	789	ต.ป่าบอน	1	0	10	410																
35	โฉนด	8426	622	823	หมู่ 3 ต.ป่าบอน	1	0	20		100				106	25/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	198		198			51		
									320																
36	โฉนด	8499	686	896	หมู่ 3 ต.ป่าบอน	0	1	1	101																
37	โฉนด	8500	689	897	หมู่ 3 ต.ป่าบอน	2	1	10		21				131	2/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	84		84			9		
									889																
38	โฉนด	8501 (01E078)	738	898	หมู่ 3 ต.ป่าบอน	8	0	44		47.5				132	2/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	190		190			11		
									3196.5																
39	โฉนด	8547	739	944	ต.ป่าบอน	5	1	60		18				140	3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	72		72			50		
										46.23				141	3/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	70.4		70.4			50		
														142	3/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	42.5		42.5			20		

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
46	โฉนด	10349	98	1411	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	1	0	6	406															
47	โฉนด	10350	106	1412	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	0	1	51	151															
48	โฉนด	10381 (02A171)	58	1443	ต.ป่าบอน	3	1	10	1310															
49	โฉนด	10404 (02A167)	116	1466	ต.ป่าบอน	0	2	69.02		269.02				323	28	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	120		120			47	
50	โฉนด	10405 (02D001)	125	1467	ต.ป่าบอน	0	1	33		133				324	47/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	162		162			21	
51	โฉนด	10437 (02A214)	137	1499	ต.ป่าบอน	1	0	46	446															
52	โฉนด	10441	144	1503	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	0	1	72	172															
53	โฉนด	10449 (02D078)	152	1511	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	0	1	50		13.5				348	8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	54		54			52	
54	โฉนด	10459	128	1521	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	1	2	10		36				360	7/4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	144		144			41	
55	โฉนด	10487	163	1549	ต.ป่าบอน	0	3	73	373															
56	โฉนด	11005 (03A051)	160	1731	หมู่ 4 ต.ป่าบอน	0	2	36	236															
57	โฉนด	11458	503	1984	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	0	2	30		230				457	42	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	60		60			17	

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอกาบัง จังหวัด ปัตตานี

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
70	โฉนด	15718	90	3195	หมู่ 5 ต.ป่าบอน	0	3	50	350															
71	โฉนด	15724	81	3201	หมู่ 5 ต.ป่าบอน	6	0	33	2433															
72	โฉนด	15726 (NS4/15726)	143	3203	ต.ป่าบอน	0	2	53	253															
73	โฉนด	21668	1407	3209	หมู่ 2 ต.ป่าบอน	0	0	25.7		25.7				506	51/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	102.8		102.8			20	
74	โฉนด	21685 (01A023)	935	3226	หมู่ 2 ต.ป่าบอน	0	0	51		51				508	49/26	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	204		204			9	
75	โฉนด	21692 (01A008)	916	3233	ต.ป่าบอน	0	0	30		30				510	49/26	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	100		100			28	
76	โฉนด	21693 (01A024)	936	3234	ต.ป่าบอน	0	0	50		50				511	49/26	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	200		200			9	
77	โฉนด	21791	855	3332	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	1	2	30	630															
78	โฉนด	29327	251	3417	ต.ป่าบอน	0	0	38.2	38.2															
79	โฉนด	32783	1132	3598	หมู่ 2 ต.ป่าบอน	1	0	38.4		438.4				517	37/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	108		108			21	
80	โฉนด	32784	1133	3599	หมู่ 2 ต.ป่าบอน	1	0	24.4	424.4															
81	โฉนด	48618	1120	3459	หมู่ 1 ต.ป่าบอน	2	2	70		70				534	17/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	96		96			11	

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

[illegible]

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอ โคกโพธิ์ จังหวัด ปัตตานี

[illegible]